

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-31320-ISAWHA-2/2024
Заводни број: 351-1451/24
Датум: 29.10.2024. године
22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе Општине Рума дипл.прав. Нада Харш и шеф Одељења дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024-IV од 17. 09. 2024. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора, ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустријска бр. 37, поднетог путем овлашћеног лице Александра Ђинића из Лаћарка, Сремска Митровица, доноси,

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустријска бр. 37, за издавање Решења о одобрењу извођења радова на увођењу унутрашње гасне инсталације, величине мерача Г-4 у пословни објект бр. 1 на к.п. број 6957/8 к.о. Рума, као непотпун.

Образложење

Дана 24.10.2024. године, инвеститор, ДОО "TECHNOSTEEL&CONSULTING" ПИБ: 108937997 МБ: 21096776 из Руме, ул. Индустријска бр. 37, путем овлашћеног лица Александра Ђинића из Лаћарка, Сремска Митровица, поднео је **усаглашен захтев** за издавање Решења о одобрењу извођења радова на увођењу унутрашње гасне инсталације, величине мерача Г-4 у пословни објект бр. 1 на к.п. број 6957/8 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Овлашћење за подношење захтева дато Александру Ђинићу из Лаћарка, Сремска Митровица. 2. Претходна сагласност за пројектовање и изградњу бр. 11-277/1 од 27.09.2024. године издата од ЈП "ГАС-РУМА" из Руме
2. Катастарско-топографски план за к.п.бр. 6957/8 к.о. Рума
3. Пројектно-техничку документацију коју чине:

- Идејни пројекат - Главна свеска бр. Г-1450/2024 од 27.9.2024. године израђена од Пројектног бироа “АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ” из Богатића, главни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05

- Идејни пројекат – Пројекат унутрашње гасне инсталације бр. Г-1450/2024 од 27.09.2024. године израђена од Пројектног бироа “АПИС ИНЖЕЊЕРИНГ” из Богатића, одговорни пројектант: Александар Ђинић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 В775 05.

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Увидом у захтев и приложену документацију надлежни орган је утврдио:

- **Уз усаглашен захтев уз Главну свеску, као посебан документ није достављено изјашњење по примедбама на Решење о одбацивању, у складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).**
- **Претходна сагласност као услов за израду Идејног пројекта је саставни део Идејног пројекта-Главна свеска, није посебан прилог.**
- **Идејни пројекат не садржи табеларни приказ основних података о објекту и локацији.**
- **Главна свеска идејног пројекта не садржи графичку документацију израђену у складу са чл. 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).**
- **У графичкој документацији пројектно-техничке документације и даље се наводи увођење гасне инсталације у стамбени објекат. Није наведен број објекта и тачан назив објекта, дела објекта у који се уводи гас.**
- **Ускладити категорију и класификациону ознаку у складу са врстом радова.**

На основу свега горе наведеног поред исправке формалних недостатака у пројектотехничкој документацији неопходно је јасно навести у који објекат (цео или део објекта (и који део)) се уводи гасна инсталација, где се постављају котлови (не могу се поставити у део објекта који не постоји у листу непокретности), да ли величина мерача Г-4 задовољава потребу за грејањем целог објекта (уколико не задовољава и постоји потреба за Г-6 неопходно је поднети захтев за издавање Локацијских услова где ће надлежни орган по службеној дужности прибавити услове надлежних имаоца јавних овлашћења).

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев достави измењен документ надлежни орган поступа по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може више користити право на усаглашен захтев.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању. У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Архиви

Шеф Одељења

дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић